



Rif.: 60776936

**€ 1.350.000****Terreno in vendita****Coccaglio, Viale Marco Polo - Belvedere**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno      |
| <b>Superficie:</b>     | mq 9.000 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | terreno      |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 175.47 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Travagliato proponiamo in vendita lotto edificabile a destinazione industriale con una superficie totale di circa 9.000 mq, edificabile per circa 5.000 mq. Gli oneri di primaria e secondaria urbanizzazione sono già stati assolti mentre manca esclusivamente da effettuare la lottizzazione dell'area. L'altezza massima edificabile è di 9 mt. Il lotto si trova su una strada ad alto scorrimento automobilistico, nelle vicinanze della Autostrada A35 BreBeMi, su Tangenziale di forte passaggio tra Chiari e Rovato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

