



Rif.: 60775036

**€ 1.350 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cazzago San Martino, Via Carebbio**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ufficio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 3          |
| <b>Sottotipologia:</b> | ufficio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |
| <b>Piano:</b>          | 1          |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 187.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 187.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



A Cazzago San Martino, nel cuore del centro storico del Paese, proponiamo in affitto negozio/ufficio con una superficie totale di circa 200 mq suddiviso in un ampio ambiente diviso da una parete nella quale possono essere riaperte due porte (precedentemente chiuse), 2 stanze piastrellate dotate di impianto di aspirazione e allaccio all'acqua ed infine un servizio igienico con antibagno. La soluzione dispone di doppia vetrina fronte strada. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi grazie alla presenza di split. Gli impianti elettrico, idraulico e luci sono funzionanti. Sono presenti numerosi parcheggi pubblici nelle vicinanze. Non sono previste spese condominiali. Il locale è ubicato nel centro del paese di



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

