



Rif.: 60762330

€ 1.150.000

Capannone in vendita

Gussago, Via Nicolò Tartaglia

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.600 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: D

Prestazione energetica: 28,05 kW h/m² anno

Nella zona artigianale e industriale di Gussago, in recente complessodi capannoni, proponiamo in vendita capannone con una superficie di circa 900mq. All'immobile si accede tramite ingresso pedonale e uno carroio. Fronte soluzione vi è una palazzina uffici che si sviluppa su tre livelli: piano terra di circa 250mq, piano ammezzato di circa 200 mq e primo piano, attualmente a rustico, di circa 250mq. I tre piani sono collegati tra loro tramite scala interna ed è inoltre presente riscaldamento e raffrescamento. Il capannone dispone di un carroponete da 5t. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. L'altezza del capannone è di 6,5mt alla mensola e 8mt al tetto. Il capannone è riscaldato tramite robur. Completa la soluzione un piazzale privato di circa 1.000mq ideale per manovra mezzi di grandi dimensioni. Ideale per attività produttive e/o artigianali. Zona facilmente raggiungibile, a pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

