



Rif.: 60730712

€ 1.000 / mese

Negoziò in affitto

Gussago, Via IV Novembre

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 173.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 173.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Gussago proponiamo in affitto negoziò con una superficie totale di circa 110 mq suddiviso in 90 mq di negoziò e 20 mq di zona ripostigliò e posto auto scoperto. Il locale presenta finiture eleganti e di pregio con 8 vetrine esposte su 3 diversi lati. Il negoziò è suddiviso in 2 sale principali con un corridoiò che porta al servizio igienico, alla zona magazzino ed al posto auto scoperto ubicato nella corte condominiale. L'impiantistica è presente e di recente installazione. Il pavimento è in resina e si presenta in ottimo stato, così come l'arredamento attualmente presente, creato su misura per lo spazio a disposizione. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono autonomi grazie alla presenza di caldaia (che verrà installata nuova dalla proprietà) e split. La soluzione è ubicata sulla croce di Gussago, in centro al paese, in posizione visibile e di primaria importanza, facilmente raggiungibile dalle principali via di comunicazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

