



Rif.: 60707619

€ 200.000

Ufficio in vendita

Travagliato, Via conciliazione

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 500
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 186.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 186.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Travagliato proponiamo in vendita un negozio con una superficie totale di circa 160 mq, disposti su di un unico livello al piano terra, internamente suddivisa in 7 locali con un servizio igienico a norma per disabili. Il locale è molto luminoso grazie alla presenza di 6 ampie vetrine sui 2 lati dell'immobile. Tutti gli impianti sono presenti e funzionanti, ci sono fan coil a soffitto che riscaldano e raffrescano l'ambiente. E' presente altresì la predisposizione per l'impianto d'allarme. Direttamente sul fronte delle vetrine è presente un piazzale condominiale, chiedendo l'autorizzazione potrebbe essere concessa la possibilità di posizionare tavoli come dehor estivo. Numerosi parcheggi pubblici a disposizione della clientela e della proprietà direttamente sul fronte dell'immobile. Il negozio si trova in prossimità del centro storico del paese di Travagliato, sulla strada che conduce al vicino paese di Torbole Casaglia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

