



Rif.: 60707596

€ 1.600 / mese**Negozi in affitto**

Travagliato, Via conciliazione

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 500
Piano:	1

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 176.63 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 176.63 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Travagliato proponiamo in affitto un negozio con una superficie totale di circa 160 mq, disposti su di un unico livello al piano terra, internamente suddivisa in 7 locali con un servizio igienico a norma per disabili. Il locale è molto luminoso grazie alla presenza di 6 ampie vetrine sui 2 lati dell'immobile. Tutti gli impianti sono presenti e funzionanti, ci sono fan coil a soffitto che riscaldano e raffrescano l'ambiente. E' presente altresì la predisposizione per l'impianto d'allarme. Direttamente sul fronte delle vetrine è presente un piazzale condominiale, chiedendo l'autorizzazione potrebbe essere concessa la possibilità di posizionare tavoli come dehor estivo. Numerosi parcheggi pubblici a disposizione della clientela e della proprietà direttamente sul fronte dell'immobile. Il negozio si trova in prossimità del centro storico del paese di Travagliato, sulla strada che conduce al vicino paese di Torbole Casaglia.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

