



Rif.: 60705672

**€ 890.000**

## Capannone in vendita

Gussago, Via Galileo Galilei

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.200 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Posti auto:</b>     | 5            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 183.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 183.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Gussago proponiamo in vendita capannone di circa 1.200 mq con altezza di 8,20 mt sottotrave. Il capannone ora allo stato rustico, deve essere finito su richiesta ed il prezzo può variare in base alle richieste del futuro acquirente. Il prefabbricato utilizzato per la costruzione è Magnetti Building, uno dei migliori presenti sul mercato. Completa la soluzione un ampio piazzale privato di proprietà che circonda l'immobile su 3 lati liberi. Sul tetto sono presenti dei lucernai apribili elettrici. Comodo ingresso bilici. La soluzione si trova nella zona industriale della Mandolossa di Gussago, vicino alle principali strade

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

