



Rif.: 60695960

**€ 100.000**

**Ufficio in vendita**

**Torbole Casaglia, Via Angelo Canossi**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

**Prestazione energetica:** 68,27 kW h/m<sup>3</sup> anno

A Torbole Casaglia proponiamo in vendita ufficio con una superficie totale di circa 100 mq posto al primo piano. Il locale è molto luminoso grazie alla presenza di numerose finestre poste sul lato lungo dell'immobile. La struttura è dotata di tutti gli impianti: elettrico, di illuminazione e degli impianti di riscaldamento e condizionamento. È presente inoltre un servizio igienico con antibagno. Si accede al primo piano con le scale oppure con l'ascensore (da riattivare). L'ufficio è posizionato sull'ingresso di una zona artigianale di Torbole Casaglia, visibile sulla strada provinciale che collega il paese a Brescia, con un'ampia dotazione di parcheggi nelle immediate vicinanze. Il complesso è facilmente raggiungibile da tutte le principali vie di comunicazione, autostrade e tangenziali.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

