



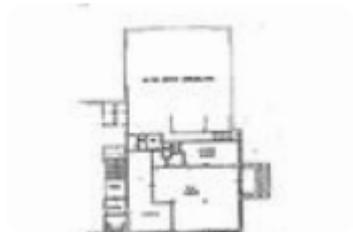
Rif.: 60675256

**€ 120.000**

**Negozi in vendita**

**Torbole Casaglia, Viale Cristoforo Colombo**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Posti auto:</b>	15
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 158.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 158.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Torbole Casaglia proponiamo in vendita negozio con una superficie totale di circa 150 mq suddiviso in 2 sale ed una zona cucina dotata di canna fumaria. Vi sono 3 servizi igienici, di cui uno a norma disabili ed uno per il personale direttamente nella cucina. Sono presenti tutti gli impianti compresi il riscaldamento, il raffrescamento e l'impianto di aerazione forzata. Sul fronte vi è un piazzale ad uso esclusivo per circa 15/20 posti auto. Il locale è parzialmente arredato per ristorante. La soluzione si trova nella zona industriale di Torbole Casaglia, facilmente raggiungibile da Travagliato, Roncadelle e Castel Mella.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

