



Rif.: 60643311

€ 175.000

Ufficio in vendita

Rovato, Via Abate Angelini

| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | ufficio |
| Superficie: | mq 80 ca. |
| Locali: | 1 |
| Sottotipologia: | ufficio |
| Spese Annuie: | € 600 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: D

Prestazione energetica: 28,20 kW h/m² anno

A Rovato proponiamo in vendita un negozio/ufficio con una superficie totale di circa 80mq posto al piano terra di una palazzina residenziale con ottime finiture esterne. Il locale, recentemente rimesso a nuovo, è distribuito in un unico locale open-space dotato di un servizio igienico a norma disabili ed antibagno. La struttura gode di elevata luminosità grazie alla presenza di due vetrine poste sulla facciata del negozio. Sono inoltre presenti gli impianti elettrico, di illuminazione, e quelli di riscaldamento e condizionamento (autonomi). Dirattamente davanti alle vetrine vi sono numerosi parcheggi pubblici a disposizione della proprietà e della clientela. Vi è altresì la possibilità di acquistare separatamente un box doppio/cantina posto al piano interrato del complesso. Il locale si trova nel centro del paese di Rovato, a pochi passi da Piazza Cavour e da Corso Bonomelli. È facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza con il casello autostradale di Rovato della A4 Milano - Venezia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

