



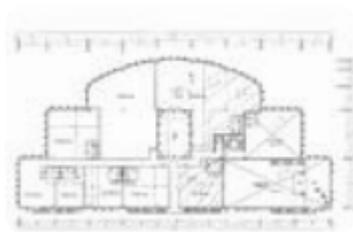
Rif.: 60556804

€ 260.000

Ufficio in vendita

Cazzago San Martino, Via Sandro Pertini

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Posti auto:	20
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 174.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 174.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Cazzago San Martino proponiamo in vendita ufficio open spaceposto al primo piano di un recente complesso commerciale con una superficie totale di circa 325 mq, suddiviso attualmente in 2 locali principali. Si accede alla struttura esclusivamente tramite scala interna, vi è la possibilità di utilizzare l'ascensore esistente trovando un'accordo con l'attuale utilizzatore. Sul fronte del complesso vi sono numerosi parcheggi pubblici a disposizione della clientela e della proprietà. Vi sono ampie vetrate che conferiscono luminosità e visibilità all'ambiente. L'intero ufficio è attualmente rifinito allo stato rustico con la predisposizione per i servizi igienici. L'ufficio è ubicato a ridosso di una rotatoria lungo la Strada Provinciale che collega Cazzago San Martino ed Erbusco, vicina alla strada statale 'Padana Superiore' ed al casello autostradale di Rovato dell'autostrada A4 Milano - Venezia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

