



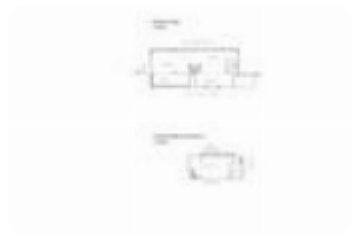
Rif.: 40445162

**€ 2.200 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Cologne, via san protasio**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 188.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 188.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Cologne proponiamo in affitto palazzina ufficio disposta su 2 livelli con una superficie totale di circa 300 mq: piano terra di circa 200mq e magazzino interrato di circa 100 mq al quale si accede tramite scala interna. Sul fronte della soluzione vi è una zona verde ed uno spazio privato a disposizione per il parcheggio delle auto. L'immobile verrà consegnato ristrutturato con spese a carico della proprietà. La soluzione si trova in una zona mista residenziale e industriale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

