



Rif.: 61150731

**€ 344.000**

## Villa a schiera in vendita

Palazzolo Sull'Oglio, Via Varese - San Pancrazio

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 3               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Balconi:</b>        | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Posti auto:</b>     | 2               |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

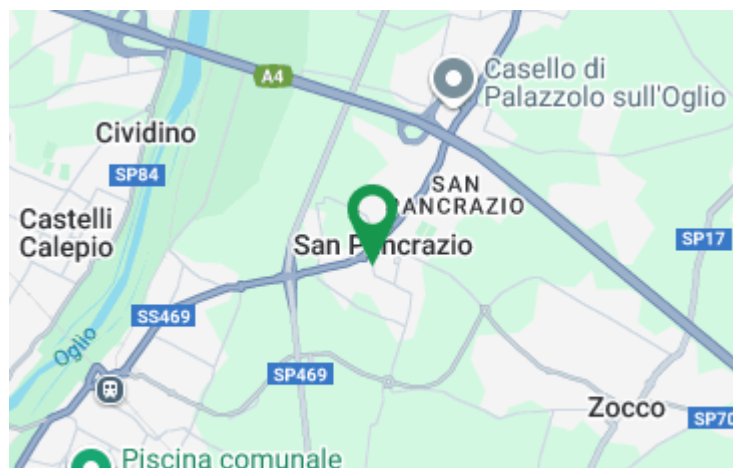
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PALAZZOLO: Nella frazione di San Pancrazio, villetta a schiera prefabbricata in LEGNO – classe energetica A4. La certificazione Classe A garantisce consumi contenuti, ambienti salubri e una riduzione dei costi energetici. Consegna prevista 2026. Proponiamo una moderna villetta a schiera prefabbricata in legno, progettata per garantire massimo comfort abitativo ed elevata efficienza energetica. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è circondata da spazi esterni vivibili e funzionali. PIANO TERRA: Ampia zona giorno openspace con soggiorno e cucina integrati, caratterizzata da grandi superfici vetrate che garantiscono luminosità e continuità tra interno ed esterno servita da bagno di servizio finestrato. Portico coperto, ideale per pranzi all'aperto.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

