



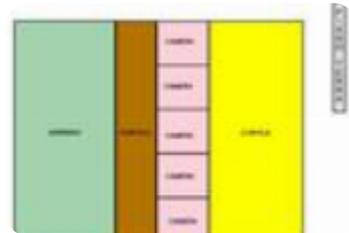
Rif.: 61100351

**€ 180.000**

## Rustico in vendita

Palazzolo Sull'Oglio, Via Colombero - Colombero

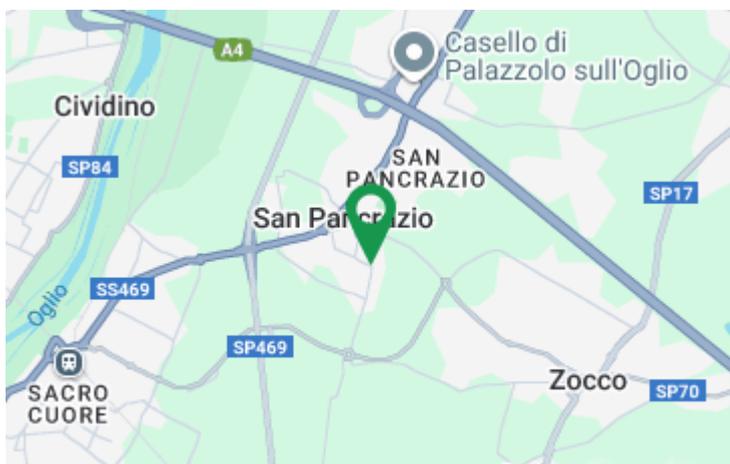
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 375 ca.
<b>Locali:</b>	12
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

**PALAZZOLO:** nella frazione di San Pancrazio, affascinante Rustico di 375 mq; un'oasi di possibilità nel cuore della natura. Immerso in un contesto tranquillo e suggestivo, questo ampio immobile ad oggi rustico, rappresenta un'opportunità unica per chi sogna di dar vita a un progetto su misura. Caratterizzato da strutture originali in pietra e legno, con travi a vista e ambienti spaziosi, l'edificio conserva tutto il fascino dell'architettura rurale tradizionale, offrendo al contempo un enorme potenziale di trasformazione. Grazie alla sua generosa metratura, il rustico si presta a molteplici soluzioni: una residenza privata di prestigio, con ampie zone giorno, camere luminose e una magnifica mansarda; una struttura ricettiva come agriturismo, B&B o casa vacanze; uno spazio multifunzionale con studio, atelier, sala eventi o ambienti lavorativi integrati; più unità abitative indipendenti, ideali per un progetto immobiliare o familiare. La disposizione su più livelli e l'apertura verso l'esterno permettono di valorizzare ogni angolo della proprietà, creando ambienti accoglienti, moderni e personalizzabili. Il grande giardino circostante con zone porticate e locali accessori comp

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

