



Rif.: 61009581

€ 90.000

Trilocale in vendita

Palazzolo Sull'Oglio, Via Galignani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 235.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PALAZZOLO: Zona Mura, l'immobile viene venduto a reddito, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca una soluzione già produttiva. In un contesto condominiale ristretto e tranquillo, un ampio trilocale da ristrutturare, con grande potenziale. L'immobile si sviluppa in modo funzionale: l'ingresso conduce, sulla sinistra, al locale caldaia, mentre sulla destra si trova un bagno completo di vasca. Proseguendo, si apre un luminoso soggiorno che si affaccia sulla cucina, da cui si accede alla zona notte. All'interno di questo spazio, si trovano due camere da letto matrimoniali, una delle quali è dotata di un bagno privato con doccia. L'immobile necessita di una ristrutturazione, con particolare attenzione al rifacimento degli impianti e alla riparazione di una piccola perdita dal tetto. Nonostante le necessità di intervento, l'immobile offre grandi possibilità di personalizzazione grazie alle ampie metrature e alla posizione esclusiva, a pochi passi dai servizi della piazza principale, in una zona ricca di storia. Se stai cercando casa, ma

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

