



Rif.: 61004999

**€ 160.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Palazzolo Sull'Oglio, Via Antonio Gramsci

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2



**Classe energetica:** **G**

**EP globale non rinnovabile:** 389.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**PALAZZOLO:** Zona Sacro Cuore, situata in un contesto tranquillo, impreziosita da un giardino. L'accesso carrabile indipendente consente di parcheggiare comodamente, mentre l'accesso pedonale si trova sull'altro lato della proprietà. Distribuita su tre livelli fuori terra, al piano terra si entra in un disimpegno che offre una vista aperta sul soggiorno. Questa zona living è luminosa, con grandi finestre che si affacciano direttamente sul giardino, creando un ambiente perfetto per la vita quotidiana. La zona living è separata dalla cucina, completa il piano un'utile zona ripostiglio. Salendo le scale, raggiungiamo il piano superiore, dedicato alla zona notte. Qui troviamo due camere da letto, entrambe ben illuminate e arredabili secondo i propri gusti. Una delle camere è dotata di un balcone che si affaccia sul giardino. Al piano si trova anche un bagno, attrezzato con doccia, che serve comodamente entrambe le camere. Infine, il sottotetto offre ulteriore spazio versatile, che può essere utilizzato per vari scopi a seconda delle necessità. Nel

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

