

Partita IVA: 03929990988 P.zza Roma, 15 25036 Palazzolo Sull'Oglio (BS) Email: bs2n2@tecnorete.it - Tel.: 0307826002

















## Mappa



Rif.: 60987750

# **↓€ 150.000**

€ 155.000 (-4%)

### Trilocale in vendita

#### Palazzolo Sull'Oglio, Via Matteo Pedrali

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 104 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 1.500Bagni:1Balconi:1Box:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 43.75 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 43.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

PALAZZOLO: Zona Mura al secondo ed ultimo piano di un elegante edificio, costruito nel 2007 in un contesto moderno e ben curato. La zona giorno è composta da un soggiorno ampio e luminoso, separato dalla cucina, con un grazioso balconcino. Un ampio disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, garantendo una perfetta privacy. Quest'ultima è composta da due camere da letto: una matrimoniale, spaziosa e confortevole, e una seconda camera che può essere utilizzata come stanza singola o studio. Adiacente alla zona notte, si trova il bagno, dotato di una vasca e finestrato. L'intero appartamento è caratterizzato da un'ottima luminosità grazie alle ampie finestre, e la zona giorno è particolarmente spaziosa e accogliente. La proprietà è

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.