



Rif.: 61205900

↓ € 109.000

€ 125.000 (-13%)

Trilocale in vendita

Ospitaletto, Via caprieli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita interessante trilocale al piano terra situato in caratteristico contesto di corte, ideale come investimento. L'immobile viene venduto con contratto di locazione in essere con scadenza a ottobre 2028 e canone annuo pari a €6.000, garantendo così un'ottima rendita. L'appartamento è dotato di ingresso indipendente e di una piacevole veranda esterna, perfetta per momenti di relax, da cui si accede direttamente alla zona giorno open space, ben distribuita e luminosa. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, una camera singola di buone dimensioni e un bagno finestrato. Soluzione particolarmente interessante grazie all'assenza di spese condominiali, che contribuisce a contenere i costi di gestione. Opportunità per investitori

**Mapa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

