



Rif.: 61188491

€ 250.000

Trilocale in vendita

Ospitaletto, Via Monsignor G. Rizzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Si propone in vendita trilocale al piano terra inserito in una porzione di bifamiliare, soluzione ideale per chi cerca indipendenza e spazi accessori. L'immobile è composto da cucina abitabile, luminoso soggiorno con camino, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con bagno padronale, e secondo servizio per gli ospiti. Il soggiorno si distingue per l'ottima luminosità, che rende l'ambiente accogliente e piacevole da vivere durante tutta la giornata. L'abitazione è inoltre dotata di impianto di aria condizionata, utile per garantire comfort anche nei mesi più caldi. Tramite scala interna si accede al piano interrato, dove troviamo diversi ambienti di servizio: la taverna di oltre 50 mq rappresenta uno spazio estremamente polifunzionale e accogliente, ideale come zona relax, sala hobby o ambiente perfetto per organizzare cene e momenti conviviali con amici e familiari. Completano l'interrato il box auto, cantina e la lavanderia. Quest'ultima è servita di sanitari e box doccia, risultando quindi particolarmente funzionale come locale di servizio aggiuntivo. La soluzione è inserita in un contesto di sole due unità abitative, caratteristica che garantisce maggiore tranquillità.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

