

Rif.: 61108749

**€ 360.000**

## Quadrilocale in vendita

Ospitaletto, Via seriola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 142 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

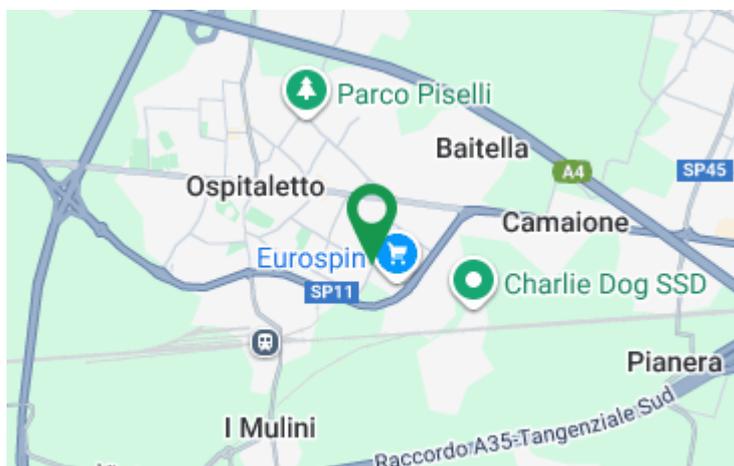
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di una moderna palazzina residenziale composta da sole sei unità abitative, proponiamo in vendita un elegante quadrilocale di nuova realizzazione al piano terra, dotato di ingresso pedonale indipendente e valorizzato da spazi esterni esclusivi. L'immobile dispone di un doppio giardino privato e di due comode terrazze coperte, perfette per momenti di relax o per pranzi all'aperto. Una scala esterna ad uso esclusivo collega direttamente l'abitazione al box doppio di proprietà, situato al piano interrato e servito da accesso carraio comune alle sole sei unità del complesso. L'appartamento si apre su una luminosa zona living con soggiorno e cucina a vista. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da tre camere da letto e due bagni, di cui uno finestrato e uno cieco dotato di ventilazione forzata. La costruzione è conforme ai più elevati standard in materia di efficienza energetica e qualità edilizia: Classe Energetica A4, muratura isolante

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

