



Rif.: 61050203

€ 130.000

Loft in vendita

Ospitaletto, Via P. Superiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	loft
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 154.04 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 154.04 kW h/m² anno

OSPITALETTO: si propone in vendita loft, situato all'ultimo piano di un edificio di sole quattro unità abitative, completamente ristrutturato nel 2001. Con una superficie di 70 mq, l'immobile offre un ambiente moderno e versatile, ideale per chi cerca uno spazio abitativo unico. La disposizione interna comprende la cucina a induzione ad angolo su misura, soggiorno con camino, camera matrimoniale, servizio finestrato con vasca e sanitari sospesi, lavanderia completa di box doccia e comoda cabina armadio. La distribuzione degli spazi dell'immobile garantisce comfort e funzionalità, rendendolo adatto a diverse tipologie di acquirenti. La posizione all'ultimo piano assicura una buona luminosità naturale e una vista piacevole anche grazie alle ampie finestre che ricoprono l'intero lato dell'abitazione. Completa la soluzione, il posto auto coperto dotato di collonina per la ricarica dell'auto elettrica. L'immobile è dotato di qualsiasi confort, come impianto fotovoltaico da 3 kW, batteria di accumulo da 10 kW, due pompe di calore per il riscaldamento e l'impianto di climatizzazione.

}

i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

