



Rif.: 61017674

**€ 490.000**

**Bifamiliare in vendita**

Ospitaletto, Viale 10 Giornate

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



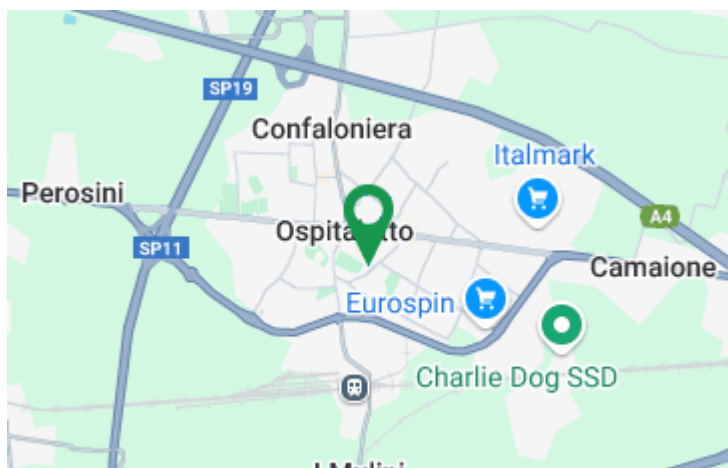
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OSPITALETTO: proponiamo in vendita villa bifamiliare signorile di 260 mq, ristrutturata completamente nel 2015. Il giardino, disposto su due lati dell'abitazione e dotato di piscina interrata riscaldabile, rappresenta un'oasi di tranquillità. L'immobile si sviluppa su tre livelli e offre spazi ampi e ben distribuiti. Al piano terra, un soggiorno ampio e luminoso si apre su una cucina abitabile con accesso diretto a un immenso terrazzo, ideale per pranzi e cene all'aperto o per ricevere ospiti. La proprietà dispone di tre camere da letto e tre servizi, distribuiti uno per piano, garantendo comfort e privacy per tutta la famiglia. Completa la soluzione l'interrato comprensivo di spaziosa taverna, seconda stanza sfruttata momentaneamente come magazzino, un ampio box, la lavanderia e locale tecnico. Le finiture di pregio, il riscaldamento a pavimento, l'impianto di videosorveglianza e la climatizzazione in tutti gli ambienti assicurano un'atmosfera elegante e accogliente. Situated in

**Mappa**



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

