



Rif.: 60820678

€ 180.000**Trilocale in vendita****Ospitaletto, Via Vittorio Veneto**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 350
Bagni:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 83,94 kW h/m² anno

OSPITALETTO: si propone in vendita, in zona residenziale, appartamento trilocale, costruito nel 2010, al piano terra con giardino di proprietà. Dall'ingresso, si accede ad una spaziosa area giorno che abbraccia la luce naturale, con un ampio soggiorno che si fonde con un angolo cottura moderno e funzionale. Un disimpegno conduce alle camere, tra cui una camera singola e una camera matrimoniale, entrambe rifinite con cura per garantire il massimo comfort. Il giardino privato offre all'appartamento diverse possibilità: Questo spazio è il luogo ideale per ospitare pranzi e cene memorabili con amici e famiglia. Qui, i bambini potranno divertirsi in sicurezza, e si potrà godere di momenti di relax e tranquillità. Il servizio è finestrato dotato di vasca da bagno e termo arredo. Nell'interrato di questa residenza, è presente una cantina spaziosa e una comoda autorimessa di proprietà esclusiva. In termini di comfort moderno, l'appartamento vanta un riscaldamento a pavimento, che garantisce un calore uniforme in ogni stanza. Il cappotto esterno e i serramenti in alluminio contribuiscono a un'efficienza energetica superiore, riducendo le spese di riscaldamento.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

