



Rif.: 60816236

€ 318.000**Quadrilocale in vendita**

Ospitaletto, Via Martiri della libertà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: A4EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OSPITALETTO: si propone in vendita, in una zona residenziale rinomata, appartamento quadrilocale al piano terra con giardino di proprietà esclusiva. L'accesso indipendente introduce a un ampio loggiato coperto. Appena oltre la soglia, lo spazio interno si svela con un'immensa zona giorno con cucina separata, un servizio finestrato, mentre la zona notte è composta da tre camere di cui una singola, una doppia, una matrimoniale e una secondo servizio di buone metrature. La luce naturale permea l'area living, diffondendo il suo calore in ambienti open space, ideali per momenti di relax e intrattenimento. Tramite la scala interna si accede all'interrato che è composto da un'immensa autorimessa di circa 50 mq e la cantina annessa. Questo immobile è un esempio di eccellenza in termini di efficienza energetica, classificato in Classe A/4. La presenza di pannelli fotovoltaici, oltre a garantire un significativo contributo all'ambiente, si traduce in notevoli risparmi sulle spese energetiche. Il comfort è garantito durante tutta

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

