

Rif.: 61166404

↓ € 890.000

€ 915.000 (-3%)

## Villa singola in vendita

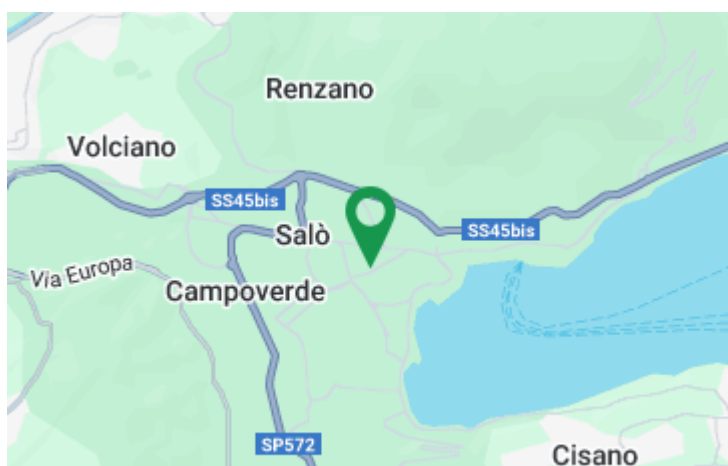
Salò, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 269 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **G**

Villa Liberty dei primi '900 con ampio giardino nel centro di Salò. Nel cuore di Salò, in posizione centrale ma riservata, proponiamo una villa singola dei primi del Novecento in stile Liberty, elegante e ricca di fascino, immersa in un ampio giardino privato che garantisce privacy, indipendenza e un raro senso di quiete nel pieno centro cittadino. La villa è introdotta da un raffinato viale d'ingresso ed è circondata da ulivi, che ne esaltano il carattere mediterraneo e signorile. Il vero valore aggiunto della proprietà è il grande lotto di giardino, un elemento di assoluta rarità in centro a Salò, che offre spazi verdi generosi e la libertà che solo una villa indipendente può assicurare. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra di circa 85 mq ciascuno, collegati da una scalinata interna di grande impatto, con ambienti ampi, soffitti alti e una distribuzione classica ed elegante. Al piano seminterrato è presente una cantina di circa 15 mq, utile come spazio di servizio o deposito. La proprietà è completamente indipendente, con ottime potenzialità di riorganizzazione degli spazi interni e la presenza di cubatura residua, |

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

