



Rif.: 61084006

€ 169.000

Bilocale in vendita

San Felice Del Benaco, Viale Italia

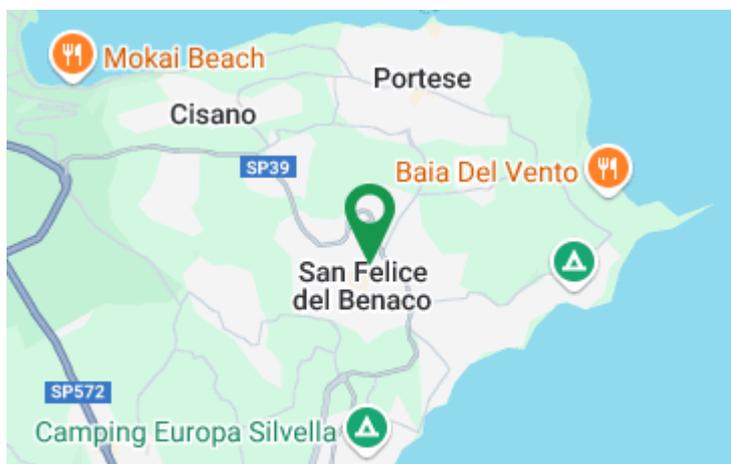
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

A pochi passi dal cuore del centro storico di San Felice, proponiamo in vendita un accogliente bilocale situato al primo piano di una piccola palazzina immersa nella tranquillità di un contesto con giardino condominiale curato e riservato. L'appartamento si presenta come una soluzione ideale sia per chi è alla ricerca di una seconda casa al lago, sia per chi desidera un comodo pied-à-terre o un investimento sicuro da mettere a reddito. La proprietà si compone di una zona giorno luminosa, una camera da letto e un bagno con box doccia, con spazi ben distribuiti e facilmente personalizzabili. A completare l'offerta troviamo una cantina privata, perfetta per riporre biciclette o attrezzature stagionali, e un comodo posto auto condominiale, una vera rarità in zona. La posizione è uno dei punti di forza dell'immobile: situato all'inizio del centro storico, si trova a breve distanza da tutti i principali servizi – bar, farmacia, supermercato – e a pochi metri da un ampio parcheggio pubblico. Il lungolago è raggiungibile in pochi minuti, anche a piedi o in bicicletta, rendendo questa casa il punto di partenza perfetto per vivere appieno la bellezza e la vivacità del Gar [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

