



Rif.: 61069998

€ 299.000

Trilocale in vendita

San Felice Del Benaco, Via dei Pescatori - Portese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

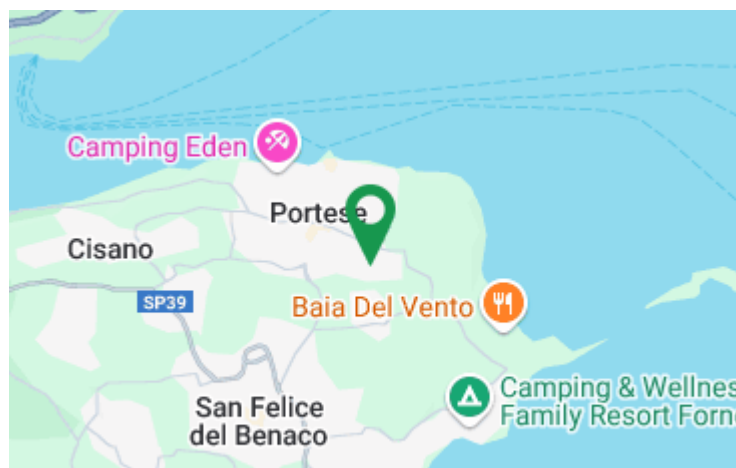
EP globale non rinnovabile: 288.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Portese, affascinante frazione di San Felice del Benaco, proponiamo in vendita un ampio e luminoso trilocale al primo piano, situato all'interno di un residence immerso nel verde, a pochi minuti dalle rive del Lago di Garda. L'appartamento si distingue per la qualità degli spazi e per la splendida vista: dal soggiorno con cucina open space, grazie a due grandi porte finestre, si accede a una terrazza vivibile dalla quale si gode di un panorama suggestivo sui vigneti circostanti e sulla Rocca di Manerba, regalando una sensazione di pace e apertura davvero unica. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, spaziose e ben illuminate. I due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca, offrono comfort e funzionalità per la vita quotidiana o per un uso turistico. A completare questa interessante soluzione, un box auto privato, particolarmente raro in zona, una cantina molto spaziosa di circa 9 mq. un orto privato. perfetto per chi ama il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

