



Rif.: 61258683

€ 1.200.000

Capannone in vendita

**Desenzano Del Garda, Via Ventiquattro Giugno
- San Martino Della Battaglia**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: D

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA Desenzano del Garda, nella frazione di San Martino della Battaglia, proponiamo in vendita un capannone industriale edificato nel 2000, con una superficie complessiva di circa 900 mq, di cui 270 mq adibiti a soppalco. L'immobile sorge su un lotto di 1.800 mq e dispone di un'ampia area esterna pavimentata di circa 900 mq, ideale per la movimentazione di mezzi pesanti, le operazioni di carico e scarico e come area di deposito. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀL'accesso alla proprietà avviene tramite due ingressi carrai che garantiscono un'ottima viabilità e facilità di manovra. Il capannone si sviluppa su un'unica campata, offrendo uno spazio interno libero da pilastri e facilmente adattabile a diverse tipologie di attività produttive, artigianali, logistiche o di magazzino. L'immobile presenta un'altezza interna di 6,50 metri ed è dotato di due portoni industriali, ciascuno di dimensioni 4,50 x 6,50 metri, che consentono un agevole accesso anche ai mezzi di grandi dimensioni. All'interno sono presenti due uffici per una superficie complessiva di circa 50 mq, ideali per lo svolgimento delle attività amministrative e gestionali, oltre a due servizi igienici a s [...]

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

