



Rif.: 61255703

€ 800.000

Terreno in vendita

Lonato Del Garda, Via Mantova - Brodena

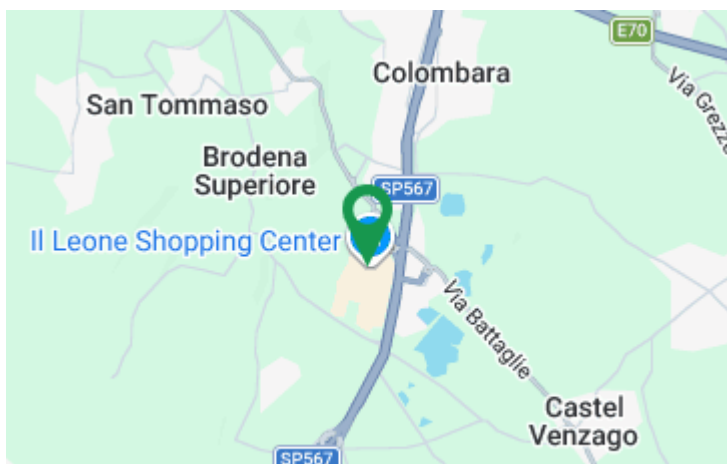
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 5.750 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	terreno
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 5.750 mq, già urbanizzato e completo di studio geologico, ubicato in posizione strategica con affaccio diretto sulla tangenziale di collegamento con l'Autostrada A4 e di fronte al Centro Commerciale Il Leone. **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** Ubicazione: Il lotto di terreno che proponiamo in vendita è situato nel Comune di Lonato del Garda, in una delle aree a maggiore vocazione commerciale e direzionale del territorio. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: l'esposizione diretta sulla tangenziale garantisce un'elevatissima visibilità e un rapido collegamento con l'Autostrada A4 tramite il casello di Desenzano, oltre ad essere ubicato di fronte al Centro Commerciale Il Leone, uno dei poli commerciali più importanti della zona, caratterizzato da un intenso traffico veicolare durante tutto l'arco della giornata. **Caratteristiche:** Il terreno sviluppa una superficie complessiva di circa 5.750 mq, è già urbanizzato e dispone di studio geologico già eseguito, elementi che consentono di ridurre tempi e costi nella fase di sviluppo del progetto. L'area presenta un'importante capacità edificatoria, con pos [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

