



Rif.: 61236435

€ 1.500 / mese

Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione a Desenzano del Garda un negozio di 55 metri quadri, dotato di tre vetrine e inserito in un contesto facilmente accessibile con posti auto esterni a disposizione della clientela. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio si sviluppa su un unico livello ed è composto da un ampio locale openspace che garantisce massima flessibilità nella disposizione degli spazi, risultando ideale per attività commerciali, studi professionali, showroom o attività di servizi. L'immobile, costruito nel 1990 e poi ristrutturato nel 2020 si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato dalla presenza di tre ampie vetrine che assicurano eccellente visibilità dall'esterno e una notevole luminosità naturale agli ambienti interni. Completa la distribuzione interna un servizio igienico con antibagno. Dal punto di vista impiantistico, il negozio dispone di riscaldamento tramite pompa di calore, impianto di raffrescamento con condizionatore, collegamento in fibra ottica e impianto di allarme, garantendo comfort, efficienza e sicurezza per qualsiasi tipologia di attività. L'immobile è inoltre privo di spese condominiali, rappresentando una soluzione vantaggiosa [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

