



Rif.: 61172507

€ 40.000**Attività in vendita****Bedizzole, Via XX Settembre - Piazza**

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 120
Posti auto:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Bedizzole, attività di bar di circa 80 metri quadrati, con 2 servizi igienici, riscaldamento e raffrescamento autonomi e posti auto esterni per i clienti. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Ubicazione: L'attività che proponiamo in vendita è ubicata Via XX Settembre, Bedizzole (BS). Superficie: L'immobile si compone di circa 80 metri quadrati in un unico locale open space. Il locale è dotato di 2 servizi igienici con antibagno. Impianti: La struttura è riscaldata e raffrescata tramite split. Canone di locazione: il canone di locazione è pari ad euro 850. Garanzie richieste: 3 mesi di deposito cauzionale. La vendita dell'attività è pari a euro 40.000. Bar accogliente e dinamico, punto di riferimento per colazioni, pause pranzo e aperitivi. Ambiente curato e informale, clientela fidelizzata, ottima selezione di caffetteria, bevande e snack. Ideale per chi cerca un'attività pronta all'uso con ottime potenzialità di crescita. UBICAZIONE E CONTESTO Bedizzole, Il negozio si trova nel centro di Bedizzole, è una zona tranquilla e ben servita, con negozi, servizi e scorci storici. Posizione strategica, a pochi minuti dal Lago di Garda e dai principali collegamenti.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

