



Rif.: 61166784

€ 80.000**Negozio in vendita****Lonato Del Garda, Via della Repubblica - Lonato**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE. Proponiamo negozio di circa 60 metri quadrati, sito a Lonato del Garda, perfetto per investimenti!

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ. Negozio in vendita a Lonato. Proponiamo negozio situato a Lonato, inserito in un contesto storico con anno di costruzione 1700 e ristrutturazione effettuata nel 1980. L'immobile ha una superficie totale di circa 60 metri quadrati ed è composto da tre locali ben distribuiti. Il negozio è dotato di pavimento in marmo, impianto elettrico funzionante, impianto di illuminazione, riscaldamento e raffrescamento. È presente via libera e un comodo posto auto esterno riservato ai clienti. Attualmente non sono presenti servizi igienici, che risultano da realizzare. Soluzione ideale per attività commerciali o professionali oppure ad uso investimento da trasformare in abitazione. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci.

UBICAZIONE E CONTESTO. Lonato del Garda è un comune ben servito e strategico vicino alle principali vie di comunicazione, a pochi minuti dal Lago di Garda. Offre un contesto dinamico con servizi, attività produttive sviluppate e ottimi collegamenti con l'autostrada e i centri limitrofi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

