



Rif.: 61166730

€ 200.000**Negoziò in vendita****Lonato Del Garda, Via della Repubblica - Lonato**

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 120 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | negoziò |
| Spese Annuie: | € 0 |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE. Proponiamo negoziò di circa 120 metri quadrati, sito a Lonato del Garda, perfetto per investimenti!

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ. Proponiamo a Lonato del Garda, in via Repubblica, un ampio immobile ad uso negoziò, originariamente costruito nel 1700 e ristrutturato nel 2000. La superficie è di circa 120 metri quadri e gli spazi interni sono suddivisi in quattro locali ben organizzati, con due bagni, di cui uno a norma per disabili, oltre alla predisposizione per l'installazione di una cucina. L'immobile è dotato di due vetrine fronte strada che assicurano ottima luminosità agli ambienti. La pavimentazione è in marmo e sono già presenti l'impianto elettrico, l'impianto di riscaldamento e l'impianto di illuminazione. Non sono disponibili posti auto di proprietà. La soluzione si presta particolarmente a un cambio di destinazione d'uso per la trasformazione in abitazione, ideale per chi desidera realizzare una residenza ampia e personalizzabile, valorizzando il fascino di un immobile storico ristrutturato, situato in posizione centrale e comoda ai principali servizi.

UBICAZIONE E CONTESTO. Lonato del Garda è un comune ben servito e strategico vic [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

