



Rif.: 61166635

€ 100.000**Negozi in vendita**

Lonato Del Garda, Via Filatoio - Lonato

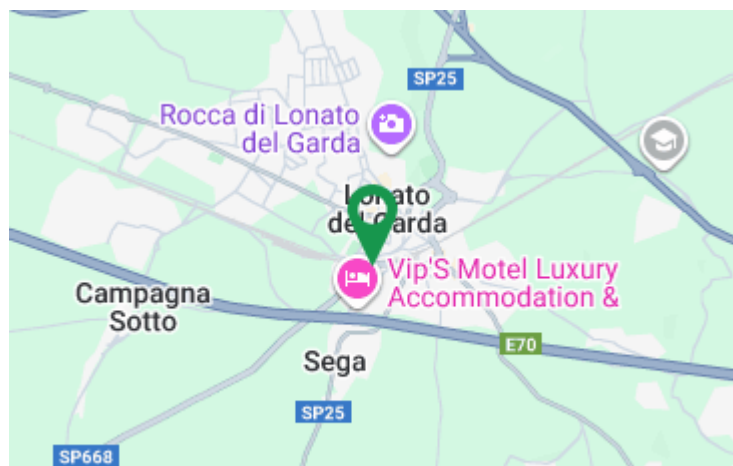
| | |
|------------------------|-----------|
| Tipologia: | negozio |
| Superficie: | mq 95 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | negozio |
| Spese Annue: | € 0 |
| Posti auto: | 2 |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE. Proponiamo negozio da trasformare in abitazione, sito a Lonato del Garda sulla strada collegata a Montichiari, perfetto per investimenti! DESCRIZIONE E

PARTICOLARITA' Proponiamo a Lonato del Garda un interessante immobile ad uso negozio, costruito nel 1973, con una superficie di circa 80 metri quadrati calpestabili. L'unità è composta da due locali ben distribuiti, con doppia vetrina fronte strada che garantisce ottima luminosità naturale e visibilità. L'immobile dispone di due posti auto di proprietà e presenta una pavimentazione in marmo antico che conferisce carattere e unicità agli ambienti. L'impianto elettrico è stato rifatto, mentre è già presente la predisposizione per l'impianto di riscaldamento. I servizi igienici sono da realizzare, permettendo così una completa personalizzazione degli spazi in base alle proprie esigenze. La soluzione si presta in modo ideale a un cambio di destinazione d'uso per la trasformazione in abitazione, offrendo la possibilità di creare una residenza originale e funzionale in una zona comoda e ben servita. Ottima opportunità per chi cerca un immobile versatile, da valorizzare e personalizzare. UBICAZ [..]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

