



Rif.: 61152142

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

Lonato Del Garda, Via Monico - Lonato

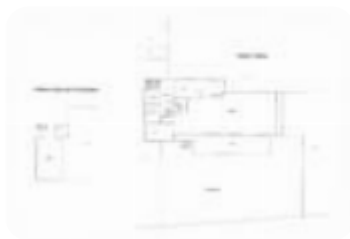
Tipologia:	capannone
Superficie:	m ² 4.330 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 420.99 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 215.53 kW h/m² anno

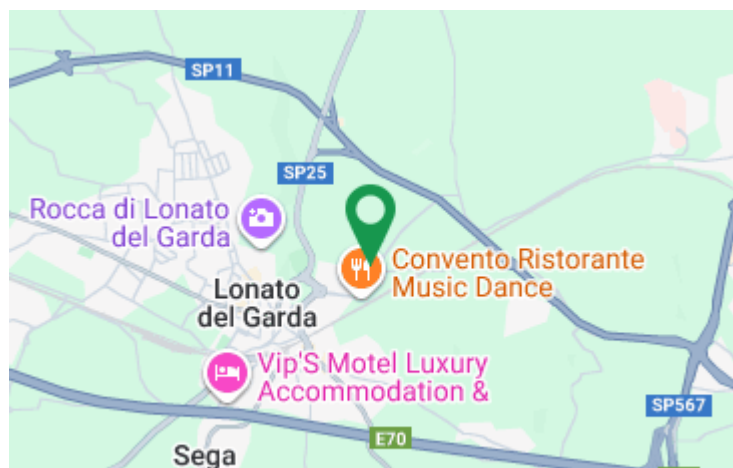
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Capannone in acquisto a Lonato del Garda di circa 2450 metri quadri con circa 1550 mq di area esterna, con impianto di antincendio e impianto dall'arme. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in vendita un immobile attualmente adibito a discoteca, con ristorante situato al piano primo, per una superficie coperta complessiva di circa 2450 metri quadri e un'area esterna di circa 1550 metri quadrati. La struttura, in buono stato manutentivo, è dotata di impianto elettrico da 120 kW, sistemi completi di riscaldamento e raffrescamento, impianto di illuminazione professionale, impianto d'allarme con videosorveglianza e impianto antincendio. Gli spazi interni comprendono inoltre un'area dedicata agli uffici e circa undici servizi igienici, distribuiti per servire al meglio le diverse zone del locale. Il ristorante al piano primo, attualmente non utilizzato, rappresenta un'interessante opportunità per il futuro acquirente, consentendo la possibilità di sviluppare un format integrato ristorante discoteca o altre attività ricettive e di intrattenimento. La proprietà si presenta come una soluzione ideale per chi desidera investire in un locale ampio, attr [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

