



Rif.: 61114051

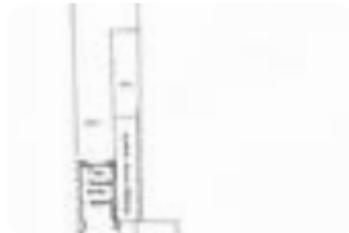
**€ 1.000 / mese**

## Negozio in affitto

Desenzano Del Garda, Via Giuseppe di Vittorio  
- Rivoltella

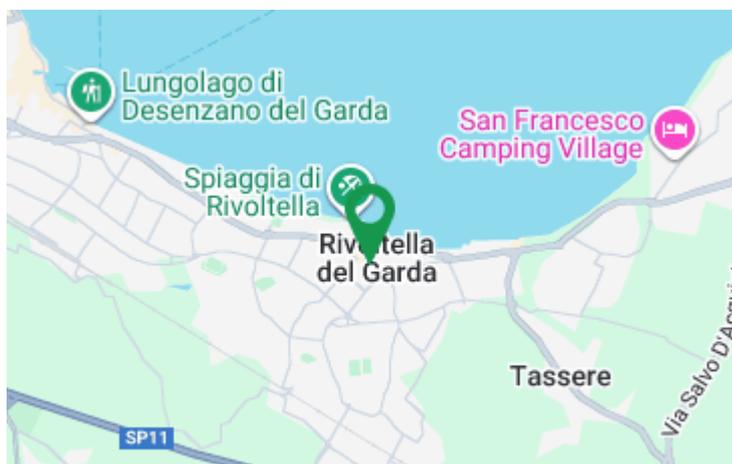
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozio

**Classe energetica:** **B**



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILIER**Rivoltella, proponiamo in affitto un negozio di circa 80 metri quadrati, con impianti di riscaldamento, impianti elettrici e servizio igienico. Situato in posizione di forte passaggio. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**Rivoltella, frazione vivace e in costante crescita del comune di Desenzano del Garda, proponiamo un negozio al piano terra che rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera avviare o ampliare la propria attività commerciale in una delle zone più dinamiche del Lago di Garda. L'immobile, di circa 80 metri quadrati, si compone di tre locali ben distribuiti, versatili e funzionali, ideali per accogliere differenti tipologie di attività. È presente un servizio igienico, comodo e recentemente rinnovato, che aggiunge comfort e praticità all'ambiente. Costruito nel 1980, il negozio ha beneficiato nel tempo di interventi di ammodernamento che ne hanno valorizzato sia l'estetica che la funzionalità. Gli impianti elettrici e di riscaldamento sono a norma e perfettamente funzionanti, garantendo un ambiente pronto all'uso e conforme agli standard attuali. Uno dei punti di forza dell'immobile è rappresentato dalle sue tre ampi vetriani f [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

