



Rif.: 61110297

€ 1.200 / mese**Negozi in affitto****Padenghe Sul Garda, Via Chiesa**

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Tipologia: | negozi |
| Superficie: | m ² 80 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | negozi |
| Spese Annuie: | € 1.200 |
| Posti auto: | 1 |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE L'immobile che proponiamo in affitto si trova a Padenghe sul Garda, in una posizione comoda e ben visibile. Si tratta di un negozio di circa 80 metri quadri, dotato di 3 servizi igienici e una vetrina che si affaccia direttamente sulla strada. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** In affitto locale commerciale di circa 110 metri quadri, precedentemente utilizzato come gelateria, situato in un edificio storico del 1816 e completamente ristrutturato nel 2020. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano primo, di circa 80 metri quadri, si trovano 3 locali e un servizio igienico; al piano interrato, di circa 30 metri quadri, sono presenti due ulteriori servizi igienici, ideali per attività commerciali che richiedano spazi di servizio o magazzino. L'immobile è dotato di riscaldamento e raffrescamento tramite split e caloriferi, e dispone di un posto auto di proprietà. All'interno del laboratorio sono inclusi i macchinari necessari per l'attività, tra cui forni, freezer, frigoriferi e altre attrezzature professionali. Soluzione adatta per attività commerciali. **Disponibilità immediata.** **UBICAZIONE E CONTESTO** Padenghe sul Garda è un affascinante paese situato sul [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

