



Rif.: 61096336

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Desenzano Del Garda, Via Piave - Menasasso

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 285.95 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 273.37 kW h/m² anno

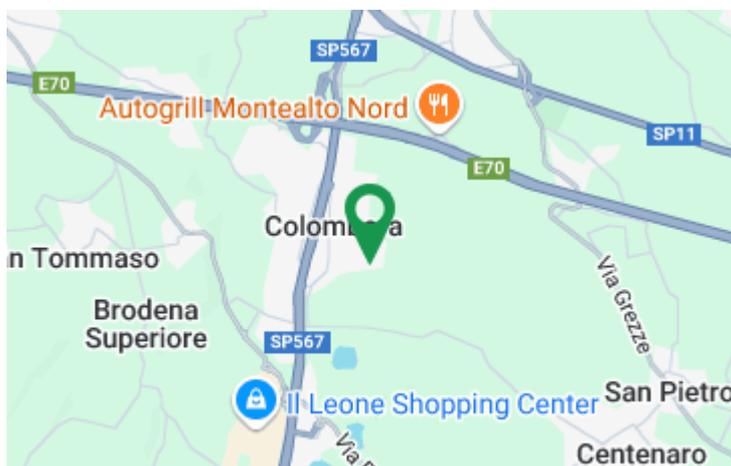
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il Capannone che proponiamo in locazione vanta una superficie calpestabile di circa 1.800 metri quadrati, con superficie coperta di 1000 metri quadrati e area esterna di 800 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Capannone in affitto a Desenzano del Garda, verrà consegnato ristrutturato nel 2025. L'immobile, costruito nel 1993, ha una superficie totale di 1.800 metri quadrati e si compone di un capannone principale di 1.000 metri quadrati con altezza interna di 7 metri, lunghezza 50 metri e larghezza 20 metri e area esterna di 800 metri quadrati. È dotato di tre portoni industriali da 5,3 x 5 metri che consentono un facile accesso per le operazioni di carico e scarico. Sono presenti le mensole per il carroponte con portata di 10 tonnellate, impianto elettrico con potenza di 30 kW, impianto di riscaldamento e raffrescamento solo per gli uffici, e predisposizione per l'installazione di un impianto ad aria compressa. Completano la proprietà un'area uffici di 80 metri quadrati suddivisa in due piani, un locale tecnico di circa 30 metri quadri ed un'aria dedicata agli spogliatoi. La soluzione è ideale per attività



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

