



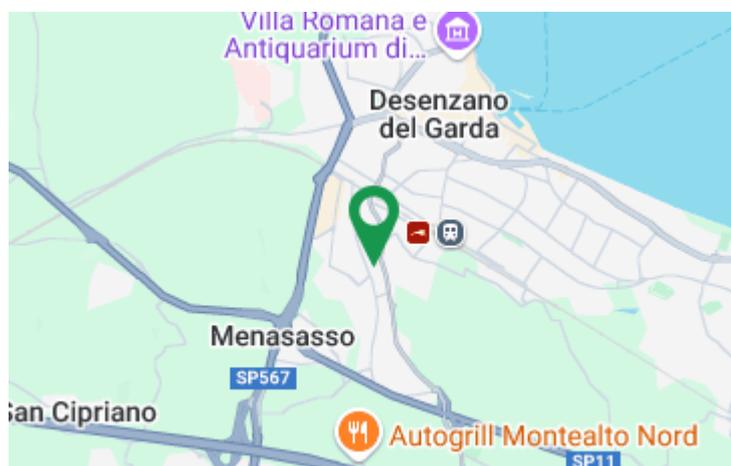
Rif.: 61075123

**€ 170.000****Attività in vendita****Desenzano Del Garda, Piazza Aldo Moro - Grezze**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Posti auto:</b>	20

**Classe energetica:** **D**

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Desenzano del Garda, proponiamo in vendita attività di tabacchi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Ubicazione: L'attività che proponiamo in vendita è ubicata in Piazza Aldo Moro a Desenzano del Garda. Superficie: L'immobile si compone di 70 mq ed è dotato di bancone e magazzino. Il locale è dotato di servizio igienico. Impianti: La struttura è riscaldata e raffrescata tramite split. Canone di locazione: il canone di locazione è pari ad euro 800. Garanzie richieste: 3 mesi di deposito cauzionale. La vendita dell'attività è pari a euro 170.000. **UBICAZIONE E CONTESTO** Affacciata sulla sponda sud-occidentale del Lago di Garda, Desenzano è oggi una realtà vivace e in continuo fermento. È il centro abitato più grande dell'intero bacino gardesano e occupa una posizione di rilievo anche a livello provinciale, risultando il secondo comune per popolazione in provincia di Brescia. Situata in un punto nevralgico tra Brescia, Verona e a poca distanza da Mantova, Desenzano ha saputo sfruttare al meglio questa collocazione strategica. Nel tempo, questo vantaggio ha favorito la nascita di numerosi complessi direzionali, attirando sedi di aziende italiane e internazionali, [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

