

Rif.: 61063348

Informazioni in agenzia

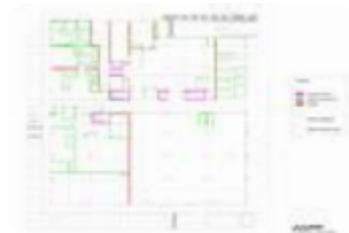
## Negozi in affitto

Lonato Del Garda, Via Monico - Lonato

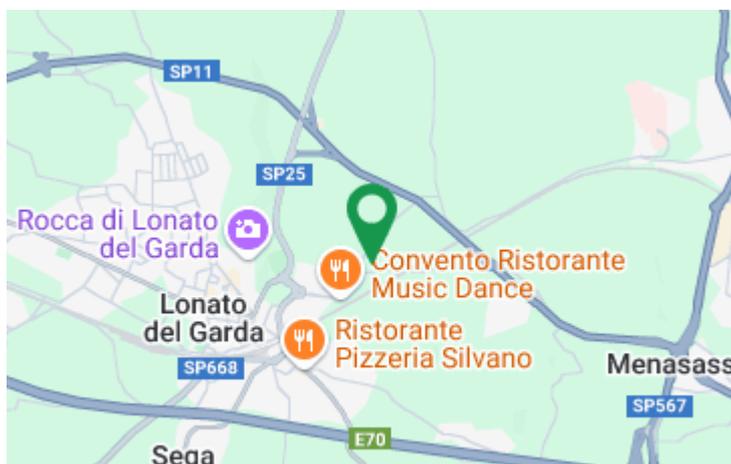
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 375 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Posti auto:</b>	20
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Nel comune di Lonato del Garda, proponiamo in locazione un ampio negozio di 375 metri quadrati, situato al piano terra, ideale per diverse tipologie di attività commerciali. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio, costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2025, è stato concepito per offrire un ampio e funzionale spazio commerciale. La sua distribuzione interna consente una grande versatilità, permettendo l'adattamento a diverse esigenze imprenditoriali. Complessivamente, l'area disponibile è di 375 metri quadrati, interamente dedicata a superficie commerciale, con accessi e uscite indipendenti. Presenta impianto di riscaldamento e raffrescamento. L'immobile è attualmente in fase di ristrutturazione e i lavori sono previsti per essere completati entro i prossimi due mesi, è dunque possibile personalizzare gli spazi a seconda delle necessità. La soluzione offre, inoltre, un ampio parcheggio, che garantisce un comodo accesso e facilita la sosta per la clientela, un vantaggio non indifferente, soprattutto in un contesto commerciale. È inoltre disponibile, separatamente, un piano interrato di 4.000 metri quadrati. **UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione strategica [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

