



Rif.: 61048330

**€ 1.100 / mese**

**Negozio in affitto**

**Desenzano Del Garda, Via Sant. Merici**

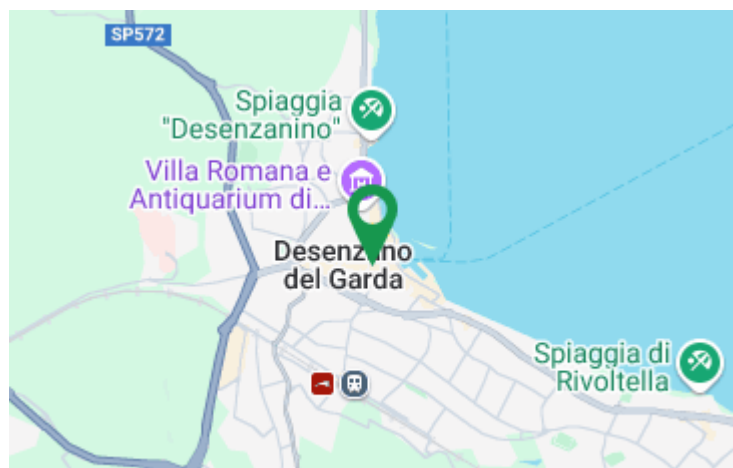
|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 40 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio   |
| <b>Piano:</b>          | 1         |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Desenzano del Garda, proponiamo in locazione un negozio di circa 40 metri quadrati, con servizio igienico e impianti di riscaldamento e raffrescamento. Situato in posizione di forte passaggio pedonale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Desenzano del Garda, proponiamo in locazione un negozio situato al piano terra di un edificio storico. Con una superficie di circa 40 metri quadrati, l'immobile si compone di due locali, ideali per accogliere diverse tipologie di attività commerciali. Il negozio è dotato di un servizio igienico, sistema di aria condizionata e impianto elettrico, garantendo comfort e funzionalità in ogni stagione. Dispone inoltre di una vetrina fronte strada. **UBICAZIONE E CONTESTO** Desenzano del Garda, il negozio in locazione situato in Via Sant. Merici, zona di forte passaggio pedonale. La posizione strategica rende questo immobile ideale per attività commerciali di vario tipo, grazie alla vicinanza a numerosi negozi, bar, ristoranti e a pochi passi dalla storica Piazza Malvezzi.



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

