



Rif.: 61201822

**€ 260.000**

## Trilocale in vendita

Soiano Del Lago, Vicolo Montusine

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 50.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Soiano del Lago, avvolto da una delle cornici più suggestive e variopinte che il lago di Garda possa offrire, si trova un appartamento che incarna tranquillità, comodità e bellezza. Immerso in una zona collinare e riservata, questo gioiello abitativo si presenta all'interno di un complesso esclusivo, composto da poche unità abitative, dove ogni dettaglio è pensato per garantire relax e benessere ai suoi residenti. L'appartamento, situato al piano terra, regala un'atmosfera intima e raccolta, ideale per chi desidera vivere lontano dal trambusto senza rinunciare alla vicinanza al centro. Varcando la soglia, si viene accolti da un luminoso soggiorno con angolo cottura, che si apre su un ampio portico abitabile. La zona notte si compone di due camere matrimoniali, spazi confortevoli e luminosi, studiati per garantire il massimo riposo. Il bagno, finestrato e dotato di doccia. Scendendo attraverso una scala a chiocciola, situata in soggiorno, si accede alla

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

