



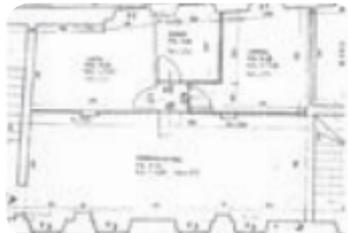
Rif.: 61023685

**€ 248.000**

## Trilocale in vendita

Padenghe Sul Garda, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

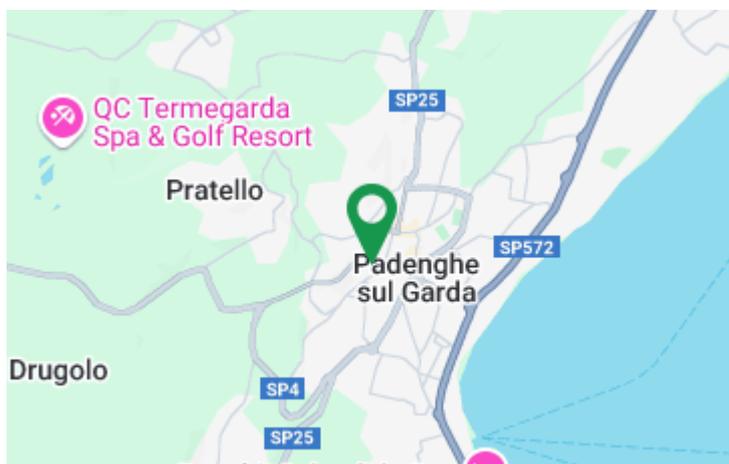
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Padenghe sul Garda, proponiamo in vendita un luminoso appartamento che cattura immediatamente l'attenzione per il suo design elegante e le finiture di qualità. Questo immobile si distingue per la presenza di travi a vista, che conferiscono un'atmosfera calda e accogliente agli ambienti. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno dotato di angolo cottura, ideale per momenti di convivialità e relax. La zona giorno, luminosa e ben ventilata, beneficia di una favorevole esposizione, creando un ambiente perfetto per vivere al meglio le giornate. La camera matrimoniale si presenta spaziosa e confortevole, ideale per garantire un riposo sereno. La seconda camera, altrettanto ampia, offre ulteriori possibilità di utilizzo, perfetta sia per ospiti sia come studio o stanza per bambini. Completano l'offerta un bagno finestrato, attrezzato con doccia, che assicura comodità e praticità nell'uso quotidiano. Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale non solo per famiglie, ma anche per giovani coppie o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

