



Rif.: 40442340

Informazioni in agenzia

**Villa singola in vendita**

Soiano Del Lago, Via Panoramica

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 637 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	5

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 340 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Soiano del lago, vicinissimo al GardaGolf, proponiamo grande villa con dependance e parco di oltre 30.000mq. L'abitazione principale, di circa 330mq, si dispone su 3 livelli. Al piano seminterrato si trovano due ampie taverne, una cucina, due camere, il bagni e i locali tecnici. Mentre il piano rialzato è composto da due luminosi saloni, la cucina, un grande portico e una veranda. Completano il piano due camere matrimoniali e un bagno. Dal primo piano, infine, si accede ad una comoda mansarda e un bagno. La proprietà dispone di altri fabbricati tra cui un vecchio cascinale ristrutturato composto da: camera, cucina, bagno e terrazzo panoramico al piano rialzato ed altri 3 locali con bagno al piano terra. Adiacente al fabbricato si trova un grande magazzino, convertibile in residenziale. Una grande tettoia con posto per circa 6 veicoli completa l'unità. Il parco, di circa 30.000mq è composto da due boschi, un uliveto, alcune serre, un grande laghetto e un pollaio. L'irrigazione è automatica e l'impianto è servito di pozzo con accumulo idrico.

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

