



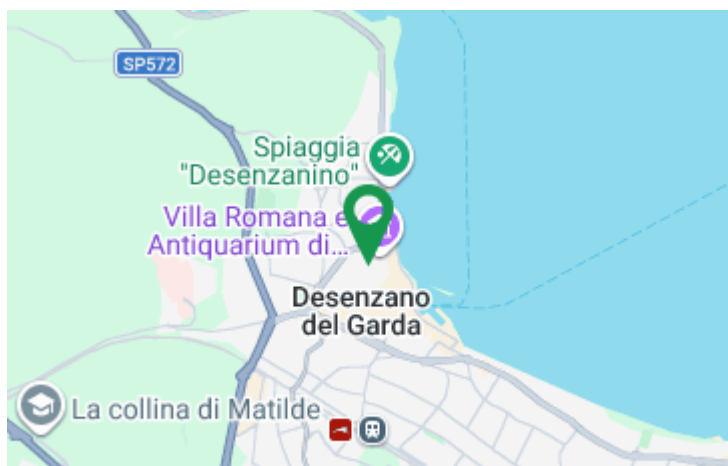
Rif.: 61229859

**€ 2.080.000****Villa singola in vendita****Desenzano Del Garda, Via Scuole - Centro Storico**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 460 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 5             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 6             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2             |
| <b>Box:</b>            | 2             |

**Classe energetica:** A4**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Residenza A20 - Nel pieno centro storico di Desenzano del Garda nasce una villa singola ed completamente indipendente di oltre 460 mq, attualmente oggetto di una completa ristrutturazione a nuovo. Grandi spazi, tecnologia avanzata e una qualità costruttiva di livello superiore, dove ogni dettaglio è stato progettato e realizzato secondo i più elevati standard contemporanei. Un progetto esclusivo pensato per chi ricerca comfort e valore nel tempo, in una posizione semplicemente introvabile. La proprietà si sviluppa su tre livelli. Al piano terra trovano spazio la doppia autorimessa vetrata, i locali tecnici e un'ampia zona multifunzionale da poter dedicare a wellness, taverna o spazio indipendente per gli ospiti. Al primo piano troviamo il cuore della casa con una luminosa zona living, cucina su misura con isola, bagno di servizio e due camere con bagno en suite. Il secondo piano mansardato accoglie la zona notte più riservata, con ulteriori camere, cabina armadio e una straordinaria terrazza attrezzata. L'intervento si distingue per

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

