



Rif.: 61179568

€ 627.900

Attico in vendita

Desenzano Del Garda - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 136 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Desenzano del Garda, tra il centro storico e la stazione ferroviaria, proponiamo un esclusivo attico che occupa l'intero piano secondo e ultimo, con splendido terrazzo di 30 mq, inserito in un moderno complesso residenziale di sole 3 unità abitative, servito da ascensore. Una soluzione raffinata e contemporanea, progettata per offrire elevata qualità costruttiva, massima efficienza energetica e comfort abitativo ai massimi livelli. Il complesso sarà realizzato in Classe Energetica A4, garantendo consumi ridotti, eccellente isolamento termo-acustico e impianti di ultima generazione. - Piano attico (secondo e ultimo) servito da ascensore con ampio terrazzo angolare di 30 mq e balcone di 8 mq- Layout flessibile con 2 o 3 camere, adattabile alle esigenze e doppi servizi finestrati- Finiture di alto livello con possibilità di personalizzazione da capitolato (in base allo stato avanzamento lavori)- Contesto riservato e di sole tre unità- Disponibilità di 5 posti auto acquistabili separatamente (da €20.000 a

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

