



Rif.: 61179563

€ 589.400

Trilocale in vendita

Desenzano Del Garda - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 158 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Desenzano del Garda, tra il centro storico e la stazione ferroviaria, proponiamo un elegante appartamento che occupa l'intero piano terra con portico, giardino privato e piscina esclusiva, inserito in un moderno complesso residenziale di sole 3 unità abitative. Una soluzione raffinata e contemporanea, progettata per offrire elevata qualità costruttiva, massima efficienza energetica e comfort abitativo. Ideale come abitazione principale, casa vacanza o investimento di prestigio sul Lago di Garda. Il complesso sarà realizzato in Classe Energetica A4, garantendo consumi ridotti, eccellente isolamento termo-acustico e impianti di ultima generazione. - Piano terra con ampio portico, giardino privato e piscina esclusiva su richiesta- Layout flessibile con 2 o 3 camere, adattabile alle esigenze e doppi servizi finestrati- Finiture di alto livello con possibilità di personalizzazione da capitolato (in base allo stato avanzamento lavori)- Contesto riservato e di sole tre unità- Disponibilità di 5 posti auto acquistabili separatamente (da €20.000 a €25.000), con predisposizione per ricarica veicoli elettrici. La posizione centralissima garantisce comodità a tutti i princ [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

