Affiliato: Tecnogarda Srl
Partita IVA: 04605310988
Via Statale Toscolano, 134 25088 Toscolano-Maderno (BS)
Email: bs2l8@tecnorete.it - Tel.: 03651985560















Rif.: 61299647

€ 250.000

Ter. residenziale in vendita

Toscolano-Maderno, Via Paolo Veronese - Gaino

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.469 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

TERRENO EDIFICABILE COSA SAPERE SUL TERRENONella suggestiva frazione di Gaino, a pochi minuti dal centro di Toscolano Maderno e dalle splendide rive del Lago di Garda, proponiamo in vendita un terreno edificabile di 1.469 metri quadri, con una volumetria edificatoria di 1.050 metri cubi.Inserito in un contesto tranquillo e immerso nel verde delle colline gardesane, il terreno offre interessanti potenzialità edificatorie, con una Superficie Lorda di Pavimento indicativa di circa 350 metri quadri.La generosa metratura del lotto si presta a diverse possibilità di sviluppo: dalla realizzazione di una residenza indipendente con ampi spazi esterni, giardino privato e ambienti pensati per garantire comfort, privacy e qualità della vita, fino alla possibilità di realizzare più appartamenti, rappresentando un'interessante opportunità anche per imprese di costruzione e investitori. La posizione coniuga la tranquillità dell'entroterra gardesano con la comodità di raggiungere in pochi minuti i principali servizi e le località del lago.Una soluzione ideale per chi desidera costruire la propria casa dei sogni o per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare con interessanti pros [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.