



Rif.: 61271413

€ 330.000

Trilocale in vendita

Toscolano-Maderno, Via Promontorio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 91.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TRILOCALE RISTRUTTURATO A POCHI PASSI DAL LAGOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILEA Toscolano Maderno proponiamo in vendita un accogliente trilocale disposto interamente su un unico livello, situato al primo piano e caratterizzato da ambienti funzionali e ben distribuiti. L'ingresso conduce alla zona giorno con cucina a vista, uno spazio piacevole e conviviale con accesso diretto al balcone. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con balcone privato, una camera singola anch'essa dotata di balcone e un bagno finestrato completo di box doccia. L'immobile, originariamente costruito nel 2008, è stato completamente ristrutturato internamente nel 2021, con particolare attenzione al comfort abitativo e all'efficienza degli impianti. La proprietà è dotata di riscaldamento a pavimento e di aria condizionata con pompa di calore caldo/freddo, soluzioni che permettono di mantenere una temperatura confortevole durante tutto l'anno. Una soluzione moderna e pronta da vivere, ideale sia come abitazione principale sia come casa sul Lago di Garda, per chi cerca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

