



Rif.: 61263495

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Toscolano-Maderno, Lungolago Giuseppe Zanardelli

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VILLA SINGOLA FRONTE LAGO CON GIARDINOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILEInserita in un lotto privato di circa 1.330 metri quadri, la villa offre ampi spazi abitativi, privacy e piacevoli scorci sul lago. La proprietà si sviluppa su più livelli, con una distribuzione degli ambienti funzionale e versatile. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina separata. Una grande portafinestra collega direttamente il soggiorno al portico coperto, creando una piacevole continuità tra gli spazi interni ed esterni. Completano il piano una lavanderia finestrata con caldaia a condensazione e un bagno finestrato recentemente ristrutturato, dotato di doccia e sanitari in ceramica. La scala interna conduce al primo piano, dove un disimpegno distribuisce la zona notte composta da una spaziosa camera padronale e da un ulteriore locale attualmente adibito a cucinotto. Da quest'ultimo si accede a un ampio terrazzo con suggestiva vista sul lago. Il piano dispone inoltre di un bagno cieco con doccia e aspirazione e di un secondo bagno finestrato, recentemente ristrutturato. Il secondo e ultimo piano ospita la zona mansardata, composta da una camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

